

Số: /TB-UBND

Minh Khai, ngày tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc: Khởi công công trình Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì, phường Minh Khai.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân quận Bắc Từ Liêm;
- Phòng Tài chính kế hoạch quận Bắc Từ Liêm;
- Phòng Quản lý đô thị quận Bắc Từ Liêm;
- Công ty TNHH MTV Dịch vụ thương mại và xây dựng Quỳnh

Anh;

- Công ty TNHH xây dựng và thương mại DVC Việt Nam;
- Các Tổ dân phố liên quan, ban giám sát đầu tư cộng đồng.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 của Quốc hội; Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021 ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 25/04/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 – 2025 của quận Bắc Từ Liêm (Theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 16/04/2024 của HĐND quận Bắc Từ Liêm);

Căn cứ Quyết định số 3878/QĐ-UBND ngày 16/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế-kỹ thuật dự án: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì, phường Minh Khai;

Căn cứ Quyết định số 4740/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì, phường Minh Khai;

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 26/2024/HĐXD ngày 27/12/2024 giữa UBND phường Minh Khai và Công ty TNHH xây dựng và thương mại DVC Việt Nam về việc thi công xây dựng công trình: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì, phường Minh Khai;

Ủy ban nhân dân phường Minh Khai cùng các đơn vị Tư vấn, Thi công triển khai thực hiện thi công công trình Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì, phường Minh Khai với các nội dung sau;

Tên Công trình: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì, phường Minh Khai;

1. **Địa điểm xây dựng:** phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, tp Hà Nội
2. **Chủ quản đầu tư:** UBND quận Bắc Từ Liêm
3. **Chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân phường Minh Khai
4. **Hình thức quản lý dự án:** Chủ đầu tư tổ thuê đơn vị Quản lý dự án
5. **Đơn vị tư vấn thiết kế:** Công ty cổ phần tư vấn khảo sát và thiết kế Hà Thành
6. **Đơn vị tư vấn giám sát:** Công ty TNHH MTV Dịch vụ thương mại và xây dựng Quỳnh Anh
7. **Ngày khởi công:** 18/01/2025
8. **Thời gian thi công:** 180 ngày
9. **Tổng mức đầu tư:** 3.842.000.000 đồng

10. Quy mô và giải pháp được duyệt

- Loại công trình: Công trình cải tạo, chỉnh trang.

- Quy mô Công trình: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường xóm Cầu Thượng TDP Phúc Lý 2, Nguyễn Xá 2, Văn Trì 4, phường Minh Khai với các nội dung chính sau:

10.1. Đường (Tổng diện tích mặt đường $S_{mđ} = 2.362,45 \text{ m}^2$) (Tổng chiều dài $L = 854,18 \text{ m}^2$):

- Kết cấu mặt đường:

+ Mặt đường bê tông xi măng M200 dày 12cm.

- + Lớp giấy dầu tạo phẳng, chống mất nước.
- + Cát đệm mặt đường dày 10cm.

10.2. Hệ thống thoát nước:

* Kết cấu rãnh B300, B400, B500, B1000 cải tạo: Nạo vét bùn rác lắng đọng; Thay thế tấm đan cũ hỏng bằng tấm đan BTCT M200 đá 1x2 dày 12cm (Đối với rãnh B300, B400, B500) và dày 14 cm (Đối với rãnh B1000). Xà mũ bằng BTCT M250 đá 1x2.

* Kết cấu rãnh B300, B400 xây mới: Móng bằng BTXM M150, dày 15cm; Thân hố ga xây bằng gạch không nung xây VXM M75; Trát tường hố ga bằng

VXM M75 dày 2cm; Xà mũ rãnh bằng BTCT M250; Tấm đan BTCT đúc sẵn M200 đá 1x2 dày 12cm; Thay thế tấm đan thu nước mặt bằng bộ lưới chắn rác bằng composite tải trọng 125KN, bên dưới bố trí hộp ngăn mùi.

* Kết cấu hố ga: Móng bằng BTXM M150, dày 15cm; Thân hố ga xây bằng gạch không nung xây VXM M75; Trát tường hố ga bằng VXM M75 dày 2cm; Tấm đan BTCT đúc sẵn M200 đá 1x2 dày 12cm; Nắp ga thu nước bằng composite tải trọng 250 KN.

* Các nội dung chi tiết theo văn bản số 55/QLĐT ngày 12/08/2024 của phòng Quản lý đô thị và hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã thẩm định.

11. Đơn vị thi công: Công ty TNHH xây dựng và thương mại DVC Việt Nam cán bộ phụ trách (Cường 0917170985)

- Trước khi triển khai thi công Ủy ban nhân dân phường Minh Khai yêu cầu Công ty TNHH xây dựng và thương mại DVC Việt Nam thực hiện một số nội dung sau:

Đơn vị thi công có trách nhiệm khảo sát lại hệ thống điện, nước và hạ tầng kỹ thuật của Phường để có biện pháp thi công an toàn và thích hợp. Thực hiện các thủ tục thi công theo đúng quy định hiện hành của nhà nước và UBND thành phố Hà Nội. Trường hợp khi thi công gặp các công trình điện, nước ... đi ngầm đơn vị thi công cần phải báo cáo với Chủ đầu tư và đơn vị Tư vấn giám sát, đơn vị Thiết kế và các đơn vị khác liên quan để kịp thời xử lý nhằm đảm bảo an toàn và tiến độ dự án.

Đơn vị thi công lên kế hoạch thời gian chi tiết cụ thể đối với từng hạng mục thi công để thông báo, phối hợp với các đơn vị và tổ dân phố liên quan.

Đơn vị thi công phối hợp với tổ dân phố để tạo điều kiện bố trí các điểm tập kết vật tư, vật liệu, phế thải hợp lý và bố trí lán trại phục vụ thi công và tự chủ động điện nước trong quá trình thi công.

Ủy ban nhân dân phường Minh Khai thông báo đến phòng Quản lý đô thị, phòng Tài chính kế hoạch và Thủ trưởng các đơn vị liên quan được biết để tạo

điều kiện giúp đỡ đơn vị thi công hoàn thành công trình theo đúng tiến độ được giao.

Mọi ý kiến đóng góp về dự án đề nghị phản ánh trực tiếp với đồng chí Đạo (sđt: 0913862475) là Công chức Địa chính của Phường hoặc trực tiếp gửi văn bản về Ủy ban nhân dân phường Minh Khai địa chỉ phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VP, ĐC.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Bình