

Số: /TB-TNMT

Bắc Từ Liêm, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ đường Vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long trên địa bàn phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4727/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long;

Thực hiện quy định tại khoản 4, Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 4, Điều 24 Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội, Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức niêm yết công khai 08 quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với 08 trường hợp khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ đường vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long trên địa bàn phường Minh Khai. Cụ thể như sau:

1. Hồ sơ niêm yết công khai và gửi trực tiếp đến người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản:

08 Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường từ đường vành đai 3,5 đến đường nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài đến Khu công nghiệp Nam Thăng Long trên địa bàn phường Minh Khai do UBND quận Bắc Từ Liêm ban hành ngày 09/01/2025

2. Thời gian công khai: Kể từ ngày 15/01/2025.

3. Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND phường Minh Khai, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi.

4. Thời gian chi trả tiền: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày quyết định này có hiệu lực thi hành, Trung tâm phát triển quỹ đất Quận tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho người sử dụng đất và chủ sở hữu tài sản.

5. Tổ chức thực hiện:

- Giao UBND phường Minh Khai chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất Quận thực hiện niêm yết công khai Thông báo này và các quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại Trụ sở UBND Phường và điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất thuộc phạm vi dự án, đồng thời gửi quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

- Trường hợp người sử dụng đất và chủ sở hữu tài sản không đồng ý hoặc không phối hợp thì thực hiện theo quy định tại khoản 6, Điều 87 Luật Đất đai 2024 và quy định pháp luật có liên quan.

- Trung tâm phát triển quỹ đất Quận đảm bảo kinh phí và phối hợp với UBND phường Minh Khai tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản theo phương án đã được UBND Quận phê duyệt.

(Kèm theo 08 Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư)

Phòng Tài nguyên và Môi trường thông báo để người sử dụng đất và chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cùng các đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Quận;
- Đ/c Nguyễn Thường Sơn -
PCT UBND Quận;
- UBND phường Minh Khai;
- Trung tâm phát triển quỹ đất Quận;
- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: TNMT, HS.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Cao Ngọc Hạnh